

Obec Počaply
Zastupitelstvo obce Počaply

Zápis z řádného zasedání Zastupitelstva obce Počaply konaného dne 17. 5. 2023 od 19:00 hodin

Zasedání Zastupitelstva obce Počaply (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostkou obce Kateřinou Pileckou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně oznámeno, informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Počaply zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 9. 5. 2023 do 17. 5. 2023. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatovala, že přítomno je 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Kristýnu Karáskovou a Luboše Hájka a zapisovatelem Lukáše Krásu. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počaply schvaluje ověřovatele zápisu Kristýnu Karáskovou a Luboše Hájka a zapisovatele Lukáše Krásu.

Výsledek hlasování: Pro 5 | Proti 0 | Zdrželi se 0
Usnesení č. 1 bylo přijato.

2. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dala hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počaply schvaluje následující program zasedání:

- 1. Určení ověřovatelů a zapisovatele**
- 2. Schválení programu**
- 3. Směna pozemku p.č. 876/6 ve vlastnictví obce za pozemky p.č. 842/8 a 878/8, k.ú. Počaply u Březnice**
- 4. Prodej pozemků p.č. 24/4, 706/4, 1207/3, 1207/4, 1207/5 v k.ú. Počaply u Březnice (silnice č. I/19)**
- 5. Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství (EKO-KOM)**
- 6. Diskuze, závěr**

Výsledek hlasování: Pro 5 | Proti 0 | Zdrželi se 0
Usnesení č. 2 bylo přijato.

3. Směna pozemku p.č. 876/6 ve vlastnictví obce za pozemky p.č. 842/8 a 878/8, k.ú. Počaply u Březnice

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počaply schvaluje uzavření budoucí smlouvy směnné o směně pozemku parc. č. 876/6 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 1.516 m² ve vlastnictví obce Počaply, který byl oddělen geometrickým plánem č. 246-91/2023 ze dne 2. 4. 2023, vyhotovený Ing. Rudolfem Smíškem, od původního pozemku parc.č. 876 (k.ú. Počaply u Březnice), za nově oddělené pozemky parc. č. 842/8 o výměře 584 m² (trvalý travní porost), ve vlastnictví spol.

Ekofarma Počaply s.r.o., a pozemek parc. č. 878/8 o výměře 287 m² (orná půda), ve vlastnictví J.B. Směna bude provedena s finančním dorovnáním, které obdrží Obec Počaply za rozdíl ve výměře směňovaných pozemků. Cena je stanovena v souladu s cenovým odhadem vypracovaným Ing. Petrem Štěpánkem ze dne 27.4.2023 na 33 Kč za m². Celková částka za 645 m² je 21.285 Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem smlouvy o budoucí smlouvě směnné.

**Výsledek hlasování: Pro 5 | Proti 0 | Zdrželi se 0
Usnesení č. 3 bylo přijato.**

4. Prodej pozemků p.č. 24/4, 706/4, 1207/3, 1207/4, 1207/5 v k.ú. Počaply u Březnice (silnice č. I/19)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počaply schvaluje prodej pozemků parc. č. 24/4 o výměře 17 m² (ost. plocha, silnice), parc. č. 706/4 o výměře 72 m² (ost. plocha, silnice), parc. č. 1207/3 o výměře 210 m² (ost. plocha, silnice), parc. č. 1207/4 o výměře 1 m² (ost. plocha, silnice) a parc. č. 1207/5 o výměře 34 m² (ost. plocha, silnice), zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Počaply, katastrální území Počaply u Březnice. Na předmětných pozemcích je situováno těleso a součásti silnice č. I/19 v majetkové správě ŘSD ČR. Prodej bude uskutečněn na základě uzavřené Smlouvy o smlouvě budoucí kupní č.j. 7272/31/19/31210/KRÁ ze dne 22.1.2020 v rámci majetkoprávního vypořádání stavby „I/19 Počaply, most ev.č. 19-022, celková oprava“ s kupujícím: Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IČ: 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, za kupní cenu ve výši 1,00 Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem smlouvy. Náklady spojené s vkladem do katastru hradí kupující.

**Výsledek hlasování: Pro 5 | Proti 0 | Zdrželi se 0
Usnesení č. 4 bylo přijato.**

5. Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství (EKO-KOM)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počaply schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství se společností EKO-KOM a.s., IČ: 25134701, se sídlem Praha 4, Na Pankráci 1685/17, PSČ 140 21, a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

**Výsledek hlasování: Pro 5 | Proti 0 | Zdrželi se 0
Usnesení č. 5 bylo přijato.**

6. Diskuze, závěr

Luboš Hájek informoval o nadcházejícím prodeji dřeva formou přímé nabídky, který se uskuteční 18. 5. 2023 v 10:00 hodin nad skálou. Zúčastní se tři zájemci. Přítomni budou L. Hájek, L. Krása, K. Pilecká.

Zasedání bylo ukončeno v 19:30 hodin.

Zapisovatel: Lukáš Krása

Ověřovatelé: Kristýna Karásková..... dne 25. 5. 2023

Luboš Hájek dne 25. 5. 2023

Starostka: Kateřina Pilecká. dne 25. 5. 2023