

Městský úřad Březnice

Stavební úřad

Náměstí 11, 262 72 Březnice

Spis: 4828/2024/SÚ
Číslo jednací: 5008/2024/MUBREZ/SÚ/BJor
Vyřizuje: Jorová
Telefon: 318 403 170
E-mail: stavebnijorova@breznice.cz

Březnice dne 9.10.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Březnice, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti povolení záměru, kterou dne 27.9.2024 podal

Obec Počaply, IČO 00662933, Počaply č.p. 45, 262 72 Březnice

(dále jen "stavebník"), podle § 198 odst. 3 stavebního zákona

p r o d l u ž u j e

o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

platnost povolení záměru spis. 3855/2022/SÚ ze dne 11.10.2022 (rozhodnutí nabylo právní moci dne 15.11.2022) na stavbu

Rozhledna Počaply - vrch Čihadlo

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 483/1 v obci Počaply a katastrálním území Počaply u Březnice.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Počaply, Počaply č.p. 45, 262 72 Březnice

Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy povolení záměru nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti povolení záměru je zdůvodňováno takto:

- Stavba rozhledny nebyla dosud zahájena, vzhledem k nárůstu cen stavebních materiálů a prací.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo povolení záměru vydáno, zůstaly nezměněny, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Jana Bierhanzlová, Josef Dlabač, Václav Dlabač, Dagmar Kostínková, Miloslav Vaňáč,
CANADENSIS, s.r.o., Lesy České republiky, s.p.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje v Praze podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

otisk úředního razítka
Bohumila Jorová
referent stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být dle § 144 odst. 2 správního řádu vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Březnice a Obecního úřadu Počaply způsobem obvyklým a zároveň zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15-ti dnů. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

16. den po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Březnice se považuje za doručené.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí tohoto dokumentu.

Obdrží:

Obec Počaply, Počaply č.p. 45, 262 72 Březnice

Město Březnice, Náměstí č.p. 11, 262 72 Březnice

– se žádostí o vyvěšení tohoto rozhodnutí po stanovenou dobu, opatřit datem

vyvěšení a sejmutí s potvrzením a zpětném vrácení na stavební úřad

DO:

Město Příbram,

Městský úřad Příbram, odbor životního prostředí,

Městský úřad Příbram, stavební úřad a územní plánování, oddělení územního plánování

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 veřejnou vyhláškou

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o případ uvedený v písmenu d),

Obec Počaply, Počaply č.p. 45, 262 72 Březnice

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno,

Jana Bierhanzlová, Počaply č.p. 3, 262 72 Březnice,

CANADENSIS, s.r.o., Martinice č.p. 1, 262 72 Březnice,

Václav Dlabač, Tochovice č.p. 186, 262 81 Tochovice,

Josef Dlabač, Ruská č.p. 346, 250 82 Úvaly,

Dagmar Kostínková, Počaply č.p. 24, 262 72 Březnice,

Miloslav Vaňáč, Počaply č.p. 1, 262 72 Březnice,

*Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
zde*